SAO Y; PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ; Thời gian ký: 2026-11-12T11:07:30+07:00

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

HA..., ngày 11 tháng 11 năm 2026

ĐƠN XIN XÁC NHẬN CÓ NHÀ Ở TRÊN ĐẤT

Kính gửi: Ủy ban nhân dân phường Hội An Tây

Tôi là: Ngô Văn Bình ..... Sinh ngày: 9/11/1977

CMND/CCCD số 04 907 7010854 Cấp ngày 11/4/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh Sát QLHCVTTXH

Hộ khẩu thường trú: Tổ 90 Hòa Minh - Liên Chiểu

Nơi ở hiện tại: Tổ 90 Hòa Minh - Liên Chiểu

Có ngôi nhà được xây dựng trên mảnh đất tại địa chỉ: .....

119 Nguyễn Tất Thành - Hội An Tây

Ngôi nhà trên do tôi (nhận chuyển nhượng/xây dựng) Chuyển nhượng và ở từ ngày 15 tháng 12 năm 2025 đến nay.

Ngôi nhà có diện tích là 200 m^2, trong đó chiều dài 25 m^2, chiều rộng: 8 m^2.

* Sơ đồ nhà như sau:

+ Phía Đông giáp: Nhà 117 Nguyễn Tất Thành

+ Phía Tây giáp: Đường đất

+ Phía Nam giáp: Nghĩa Trang

+ Phía Bắc giáp: Đường Nguyễn Tất Thành

Ngôi nhà của tôi được sử dụng ổn định, lâu dài, không có tranh chấp, không thuộc diện quy hoạch phải di dời và không phải là nhà lấn chiếm do xây dựng trái phép.

Tôi làm đơn này kính đề nghị UBND xã/ phường Hội An Tây xác nhận: tôi có nhà ở trên đất tại địa chỉ 119 Nguyễn Tất Thành để (nêu lý do muốn xin xác nhận) ở

Tôi cam đoan những thông tin tôi trình bày ở trên là đúng sự thật và xin chịu mọi trách nhiệm trước pháp luật.

Tôi xin chân thành cảm ơn!

Xác nhận của UBND xã/phường

Người làm đơn *(Ký và ghi rõ họ tên)*

Ngô Văn Bình

0378078785

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Ông Võ Văn Lâm. sinh năm 1962, thay đổi từ CMND số 205399514 thành CCCD số 049062000661 và bà Nguyễn Thị Liễu, sinh năm 1965, thay đổi từ CMND số 205399515 thành CC số 049165000646. Chuyển nhượng cho ông Ngô Văn Bình, năm sinh: 1977, CCCD số: 049077010854, địa chỉ thường trú tại: Phường Hòa Khánh, thành phố Đà Nẵng và bà Võ Thị Kết, năm sinh: 1980, CCCD số: 049180021373, địa chỉ thường trú tại: Xã Núi Thành, thành phố Đà Nẵng; theo hồ sơ số 000909.CN.001./.16 CHỨNG THỰC BẢN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Ngày: 07 -08- 2026 Số chứng thực: 021785 Quyển 0 SCT/BS CÔNG CHỨNG VIÊN S.Đ.K.H.Đ: 65 - C.T.V.C VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG HỘI AN P. HỘI AN - TP ĐÀ NẴNG Lý Ngọc Tân	15/12/2025 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC Đặng Thị Hồng Vân

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

2040712001107

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: Võ Văn Lâm
Năm sinh: **1962,** CMND số: **205399514**
Địa chỉ thường trú: Khối Hậu Xá, Phường Thanh Hà, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

Bà: Nguyễn Thị Liễu
Năm sinh: **1965,** CMND số: **205399515**
Địa chỉ thường trú: Khối Hậu Xá, Phường Thanh Hà, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam.

BL 697599

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

a) Thửa đất số: **2** , tờ bản đồ số: **27**

b) Địa chỉ: Khối Bàu Đưng, Phường Thanh Hà, thành phố Hội An, tỉnh Quảng Nam

c) Diện tích: 224,0 m^2 , (bằng chữ: Hai trăm hai mươi bốn phẩy không mét vuông)

d) Hình thức sử dụng: riêng: 224,0 m^2 ; chung: không m^2

đ) Mục đích sử dụng: - Đất ở 200,0 m^2, - Đất trồng cây lâu năm 24,0 m^2

e) Thời hạn sử dụng: - Đất ở: Lâu dài; - Đất trồng cây lâu năm: 02/2056

g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất

2. Nhà ở: -/-.

3. Công trình xây dựng khác: -/-.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-.

5. Cây lâu năm: -/-.

6. Ghi chú: Không.

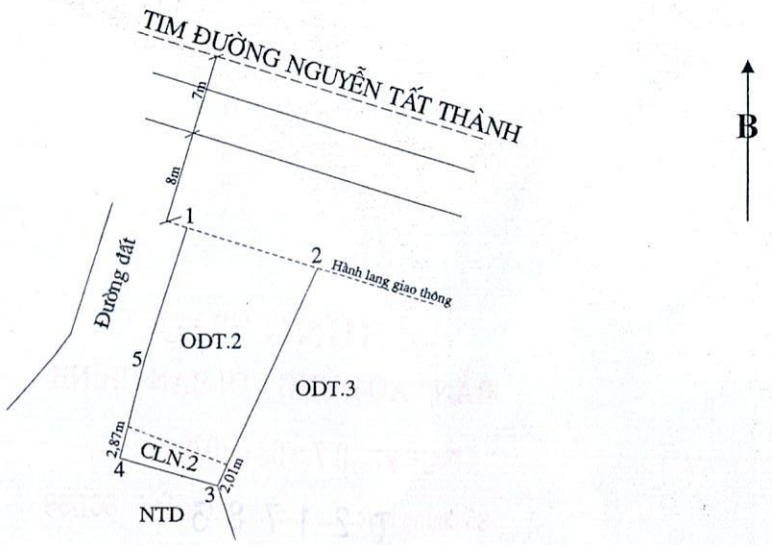
Hội An, ngày 28 tháng 12 năm 2012

TM. UBND THÀNH PHỐ HỘI AN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Trương Văn Bay

Số vào sổ cấp GCN: CH01107

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



Kích thước các cạnh thửa đất:
1-2: 12,1m; 2-3: 20,99m
3-4: 9m: 4-5: 9,02m
5-1: 12m

IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Thế chấp bằng QSD đất tại Ngân hàng TMCP Xuất Nhập khẩu Việt Nam - Chi nhánh Quảng Nam, theo HĐ số 849, Hàng số 73, quyển số 30, tại VP. ĐKQSD đất TP. Hội An./.	10/01/2014 PHÓ GIÁM ĐỐC Đinh Quốc Linh

BẢN SAO

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: **02** **Tờ bản đồ số:** **27**

Số phát hành GCN: **BL 697599** **Số vào sổ cấp GCN:** **CH 01107**

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
Xóa nội dung đăng ký thế chấp ngày 10/01/2014, theo hồ sơ số 2962, quyển số 02./.	*Ngày 27/11/2015* **PHÓ GIÁM ĐỐC** VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Đinh Quốc Linh

Trang bổ sung này luôn phải đi kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIET NAM
Independence - Freedom - Happiness

CĂN CƯỚC CÔNG DÂN
Citizen Identity Card

Số / No.: 049077010854
Họ và tên / Full name:
NGÔ VĂN BÌNH
Ngày sinh / Date of birth: 09/11/1977
Giới tính / Sex: Nam Quốc tịch / Nationality: Việt Nam
Quê quán / Place of origin:
Bình Trung, Thăng Bình, Quảng Nam
Nơi thường trú / Place of residence: Tổ 90
Hòa Minh, Liên Chiểu, Đà Nẵng
Có giá trị đến 09/11/2037
Date of expiry



Đặc điểm nhân dạng / Personal identification:
Nốt ruồi ngay mép trái
Ngày, tháng, năm / Date, month, year: 01/04/2022
CỤC TRƯỞNG CỤC CẢNH SÁT
QUẢN LÝ HÀNH CHÍNH VỀ TRẬT TỰ XÃ HỘI
DIRECTOR GENERAL OF THE POLICE DEPARTMENT
FOR ADMINISTRATIVE MANAGEMENT OF SOCIAL ORDER
Ngón trỏ trái
Left index finger
Ngón trỏ phải
Right index finger
Tô Văn Huệ

IDVNM077010854604907701085 4<<7
7711097M3711099VNM<<<<<<<<<<<2
NGO<<VAN<BINH<<<<<<<<<<<<<<<

Chứng thực bản sao đúng với bản chính
Số chứng thực: 001082 quyển số 01/2024 -SCT/BS
Ngày: 21-05-2024

SỞ.K.H.Đ : 22 - C.T.H.D
VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN THỊ HẠNH
Q. LIÊN CHIỂU - T.P ĐÀ NẴNG

CÔNG CHỨNG VIÊN
Tăng Long Diệp